



<https://prashnuttarmarathi.com/>

घर बांधकाम करारनामा नमुना pdf

(ghar bandhkam kararnama in marathi)

हा घर बांधकाम करारनामा आज दिनांक _____ रोजी खालील दोन पक्षांमध्ये करण्यात येत आहे.

1. करार करणारे पक्ष

(अ) घरमालक

नाव: _____

पत्ता: _____

मोबाईल क्रमांक: _____

(ब) कंत्राटदार

नाव: _____

पत्ता: _____

मोबाईल क्रमांक: _____

वरील दोन्ही पक्ष परस्पर संमतीने खालील अटी व शर्तीनुसार हा घर बांधकाम करारनामा करत आहेत.

2. बांधकामाचा तपशील

1. घरमालकाच्या मालकीच्या जागेवर घर बांधकाम करण्यात येईल.
2. बांधकामाचा प्रकार: (बंगला / घर / फ्लॅट) _____
3. एकूण बांधकाम क्षेत्रफळ: _____ चौ.फूट
4. बांधकामाचा आराखडा घरमालकाच्या मान्यतेनुसार असेल.

3. बांधकाम साहित्य

बांधकामासाठी खालील दर्जेदार साहित्य वापरण्यात येईल:

- सिमेंट
- वाळू
- लोखंड
- विटा / ब्लॉक्स
- इतर आवश्यक साहित्य

कंत्राटदार कोणतेही निकृष्ट साहित्य वापरणार नाही.

4. एकूण खर्च व देयके

1. एकूण बांधकाम खर्च: रुपये _____ (अक्षरी: _____)
2. देयक खालीलप्रमाणे दिले जाईल:

- पहिला हप्ता: _____
- दुसरा हप्ता: _____
- अंतिम हप्ता: _____

5. कामाचा कालावधी

1. बांधकाम काम सुरु करण्याची तारीख: _____
2. बांधकाम पूर्ण करण्याची अंतिम तारीख: _____
3. ठरलेल्या वेळेत काम पूर्ण न झाल्यास कंत्राटदार जबाबदार राहिल.

6. दर्जा व हमी

1. बांधकाम दर्जेदार व नियमांनुसार केले जाईल.
2. बांधकाम पूर्ण झाल्यानंतर ___ महिन्यांपर्यंत कोणतीही दुरुस्ती कंत्राटदार करेल.

7. दंड व नुकसान भरपाई

1. कामात विलंब झाल्यास ठराविक दंड आकारण्यात येईल.
2. करारातील अटींचे उल्लंघन केल्यास संबंधित पक्ष नुकसान भरपाईस पात्र राहिल.

8. करार रद्द करण्याच्या अटी

कोणताही पक्ष योग्य कारणाशिवाय करार रद्द करू शकणार नाही.
अटींचे उल्लंघन झाल्यास कायदेशीर कारवाई केली जाऊ शकते.

9. वाद निवारण

या करारनाम्याबाबत कोणताही वाद उद्भवल्यास तो परस्पर सामंजस्याने सोडवण्याचा प्रयत्न केला जाईल.

आवश्यक असल्यास स्थानिक न्यायालयाचा अधिकार राहिल.

10. अंतिम मान्यता

वरील सर्व अटी व शर्ती आम्ही वाचून समजून घेतल्या असून त्या आम्हाला मान्य आहेत.

घरमालक

स्वाक्षरी: _____

नाव: _____

दिनांक: _____

कंत्राटदार

स्वाक्षरी: _____

नाव: _____

दिनांक: _____

साक्षीदार

1. नाव: _____

स्वाक्षरी: _____

2. नाव: _____

स्वाक्षरी: _____

— समाप्त —

अधिक माहितीसाठी ह्या वेबसाइट ला भेट द्या: <https://prashnuttarmarathi.com/>